



物件種目	売土地		
最適用途	住宅		
所在地	千歳市稲穂1丁目1-9		
価格	16,356,000円(@235,000円)		
仲介手数料	自社土地につき無料		
交通	JR千歳線「千歳駅」徒歩19分 千歳相互バス「さくら保育園前」徒歩2分		
土地面積	230.38㎡(69.60坪)		
権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地勢	平坦	環境	良好
建蔽率	60%	容積率	200%
現況	更地	引渡日	即可
その他法令上の制限	景観法 航空法		
設備	上下水道	千歳市	
	電気	北海道電力	
	ガス	北海道ガス(都市ガス)	
接道	西側が幅員8Mの公道に接する		
学校区	末広小学校	(徒歩 9分)	
	富丘中学校	(徒歩17分)	
備考	建築条件付 現状引渡		



北海道知事 石狩(1)第8630号
 株式会社 生杉建設

千歳市富士4丁目3番22号
 Tel 0123-26-0035 / Fax 0123-27-0666
 Mail home@ikesugi.co.jp

取引形態：売主